



شماره : ۵۱۵۰۰/۱۴۷  
تاریخ : ۱۳۹۵/۴/۶  
پیوست : دارد

بسم تعالیٰ

دیوان محاسبات کشور

با صلوٽ بر محمد(ص) و آل محمد(ص)

✓ جناب آقای حاج رسولیها

مدیر عامل محترم شرکت مادر تخصصی مدیریت منابع آب ایران و نماینده رئیس مجمع عمومی

سلام عليکم؛

با احترام و آرزوی قبولی طاعات و عبادات در ماه مبارک رمضان، در اجرای وظایف قانونی دیوان محاسبات کشور موضوع اعمال کنترل و نظارت مستمر مالی و اقدامات پیشگیرانه و ایجاد ساز و کار تعاملی با دستگاههای اجرایی مبتنی بر بهبود انضباط مالی و ارتقاء بهره وری در نظام مالی کشور و تحقق اهداف سازمانی در مسیر اجرای صحیح قوانین و مقررات، بدینوسیله اهم قوانین و مقررات مرتبط و مورد عمل در حوزه آب و برق در سال ۱۳۹۵ ( بندها و تبصره هایی از قانون بودجه ۱۳۹۵ کل کشور و موادی از ضوابط اجرایی قانون بودجه سال ۱۳۹۵ ) جهت استحضار و صدور دستور اقدام شایسته به شرح پیوست ( ۷ صفحه ) ایفاد می گردد.

حسینی شکرابی  
حسابرس کل هیات پنجم امور اقتصادی  
وزیری

دفتر سیاست پریوریتی آب ایران
دفتر خانه مرکزی
۱۶۰۷۲
شماره:
۹۵۴۸۰ تاریخ:

صندوق پستی: ۱۴۱۵۵/۶۴۷۱ و ۱۵۸۷۵/۶۵۱۵

تهران، میدان ونک، انتهای خیابان برزیل شرقی، شماره ۲

[www.dmk.ir](http://www.dmk.ir)

pria@dmk.ir

دورنويis: ۸۸۶۷۳۹۱۳ تلفن: ۹-۸۱۴۰۰-۸۸۸۸۹۸۶۱

مدد: ۰۲۱/۷۷۷۷۷۷۷

## از قانون بودجه سال ۱۳۹۵ کل کشور مصوب ۲۷/۲/۱۳۹۵

### ابلاغی طی نامه شماره ۲۴۲۲۹ مورخ ۱۳۹۵/۲/۳۰ رئیس جمهور محترم

#### الف) وظایف و تکاليف

- ۱- ثبت کلیه اموال غیرمنقول اعم از اراضی، املاک، ساختمان‌ها و فضاهای اداری در اختیار یا تصرف اعم از اینکه دارای سند مالکیت بوده یا فاقد سند مالکیت باشند، اجاره‌ای یا وقفی یا ملکی و ... در سامانه جامع اطلاعات اموال غیرمنقول (سادا) به موجب قسمت اخیر بند (ح) تبصره (۵) قانون بودجه
- ۲- رعایت سقف معافیت مالیاتی تعیین شده در سال ۱۳۹۵ موضوع بند (الف) تبصره (۶) قانون بودجه
- ۳- رعایت قانون مالیات بر ارزش افزوده با توجه به تمدید مدت اجرای آزمایشی آن طی بند (ب) تبصره (۶) قانون بودجه
- ۴- دریافت مبلغ یکصدو پنجاه (۱۵۰) ریال به ازای هر متر مکعب فروش آب شرب از مشترکان و واریز به خزانه‌داریکل کشور و اختصاص صدرصد وجهه دریافتی تا سقف هفتصد میلیارد ریال صرفاً جهت آبرسانی شرب روستایی و عشايری براساس شاخص کمبود آب شرب سالم بین استانهای کشور به موجب بند (ج) تبصره (۶) قانون بودجه
- ۵- دریافت مبلغ سی (۳۰) ریال به ازای هر کیلووات ساعت برق فروخته شده به عنوان عوارض برق از مشترکان برق و واریز آن به خزانه‌داری کل کشور و هزینه تا سقف هفتصد میلیارد ریال بابت حمایت از توسعه و نگهداری شبکه‌های برق روستایی و تولید برق تجدیدپذیر و پاک به موجب بند (ه) تبصره (۶) قانون بودجه
- ۶- مجری بودن اصلاحیه قانون مالیات‌های مستقیم مصوب ۱۳۹۴/۴/۳۱ و احکام مالیاتی قوانین رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴/۲/۱ و الحال برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) در سال ۱۳۹۵ موضوع بند (ح) تبصره (۶) قانون بودجه
- ۷- ثابت ماندن تفاوت تطبیق موضوع مواد (۷۱) و (۷۸) قانون مدیریت خدمات کشوری در حکم حقوق موضوع تبصره (۱۲) قانون بودجه
- ۸- پرداخت منابع تعیین شده در بودجه مصوب سالانه شرکتهای تولید نیروی برق حرارتی و شرکتهای برق منطقه‌ای به شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی و شرکت توانیر بابت رد دیون و یا سرمایه‌گذاری در توسعه نیروگاه حرارتی و توسعه شبکه انتقال کشور و به مصرف رساندن تمام وجه حاصل از فروش انرژی‌های برق شرکتهای فروشنده نیروگاه‌های برق آبی با رعایت دستورالعمل حسابداری بند (الف) تبصره (۱۵) قانون بودجه
- ۹- پرداخت مالیات قراردادهای پیمانکاری با رعایت مقررات موضوع تبصره (۱۸) قانون بودجه

#### ب) ممنوعیت‌ها

۱. ممنوعیت کاهش اعتبارات برنامه‌های پژوهشی موضوع بند (ج) تبصره (۱۳) قانون بودجه
- ج) مجوزها

- ۱- پرداخت بدھی به بخش خصوصی و تعاونی و نهادهای عمومی غیردولتی از محل واگذاری سهام و سهم الشرکه متعلق به دولت موضوع بند (الف) تبصره (۲) قانون بودجه
- ۲- استفاده از تسهیلات تامین مالی خارجی (فاینانس) برای طرح‌های دارای توجیه فنی، اقتصادی، مالی و زیست محیطی با رعایت مقررات موضوع تبصره (۳) قانون بودجه

- ۳- انتشار اوراق مشارکت ریالی و یا صکوک اسلامی برای اجرای طرح های انتفاعی دارای توجیه فنی، اقتصادی، مالی شرکتهای وابسته و تابعه وزارت نیرو با اولویت اجرای پروژه‌ها و طرحهای مهار آبهای مرزی، طرحهای آبرسانی و تامین آب، احداث و تکمیل طرحهای آب شیرین کن، تکمیل شبکه جمع‌آوری و انتقال فاضلاب، تصفیه خانه آب و فاضلاب، نیروگاههای برق با اولویت پروژه‌های با راندمان بالا مانند تولید همزمان برق و آب شیرین و برق و گرمای (CPH) و برق و گرمای (CCHP) شبکه‌های انتقال و توزیع برق با رعایت ماده (۸۸) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و با تضمین شرکتهای مذکور در بند (الف) تبصره (۵) قانون بودجه
- ۴- انتشار اوراق مشارکت ریالی برای اجرای طرح های انتفاعی نیمه تمام دارای توجیه فنی، اقتصادی، مالی با تضمین دولت موضوع بند (ب) تبصره (۵) قانون بودجه
- ۵- واگذاری اوراق مشارکت فروش نرفته طرحهای بندهای (الف) و (ب) تبصره (۵) به پیمانکاران، مشاوران و تامین کنندگان تجهیزات همان طرحها با رعایت حکم بند (ج) تبصره (۵) قانون بودجه
- ۶- واگذاری اسناد خزانه اسلامی به طلیکاران غیردولتی به منظور تسويه بدھی مسجل دولت بابت طرحهای تملک دارایی- های سرمایه‌ای و مابه التفاوت قیمت تمام شده برق و آب با قیمت تکلیفی فروش آن در سال‌های قبل به شرکتهای برق و آب در بند (ه) تبصره (۵) قانون بودجه
- ۷- تسويه بدھیهای قطعی دولت به اشخاص حقیقی و حقوقی تعاونی و خصوصی ایجاد شده تا پایان سال ۱۳۹۳ با مطالبات قطعی دولت از اشخاص مزبور به صورت جمعی - خرجی با رعایت بند (و) تبصره (۵) قانون بودجه
- ۸- انتشار اسناد خزانه اسلامی برای تخصیص‌های اولویت‌دار ابلاغی و پرداخت و تسويه این اسناد قبل از پایان سال از محل اعتبارات دستگاه با رعایت حکم بند (ز) تبصره (۵) قانون بودجه
- ۹- پرداخت کل هزینه‌های مربوط به تهیه و نصب کنتور حجمی یا هوشمند چاههای کشاورزی از محل اعتبارات طرحهای «تعادل بخشی، تعزیه مصنوعی و کنترل سیل پیوست شماره (۱) این قانون» در تبصره (۸) قانون بودجه
- ۱۰- تامین اعتبار پروژه های اقتصاد مقاومتی علاوه بر اعتبارات بودجه از محل اعتبارات هزینه ای و طرح های تملک با رعایت مقررات موضوع تبصره (۱۶) قانون بودجه

**از ضوابط اجرایی قانون بودجه سال ۱۳۹۵ کل کشور**  
**موضوع تصویب‌نامه شماره ۳۳۲۶۷/ت ۵۲۹۲۸ هـ - مورخ ۱۳۹۵/۳/۲۲**

**الف) وظایف و تکالیف:**

- ۱- مبادله موافقت نامه‌های هزینه‌ای، تملک سرمایه‌ای جدید و مالی توسط دستگاه‌های اجرایی تا پایان تیرماه ۱۳۹۵ با سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در اجرای ماده (۲) ضوابط اجرایی بودجه
- ۲- ارایه عملکرد قوانین بودجه سال‌های ۱۳۹۴ و ۱۳۹۵ کل کشور توسط دستگاه‌های اجرایی به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور مطابق دستورالعمل ابلاغی آن سازمان در اجرای ماده (۳) ضوابط اجرایی بودجه
- ۳- پرداخت سایر هزینه‌های مربوط به بازنیستگان از قبیل کمک هزینه ازدواج، کمک هزینه فوت، حق بیمه عمر، حوادث و سهم بیمه شده بابت حق بیمه درمان پایه ایثارگران بازنیسته صندوق بازنیستگی کشوری توسط دستگاه‌های اجرایی به موجب ماده (۶) ضوابط اجرایی بودجه
- ۴- انجام هزینه‌های اجتناب ناپذیر در سقف اعتبارات تخصیص یافته و خودداری از ایجاد هر گونه تعهد مازاد موضوع ماده (۷) ضوابط اجرایی بودجه
- ۵- ثبت اطلاعات کارکنان رسمی، پیمانی، قرارداد کار معین و مشخص و قرارداد کارگری در پایگاه اطلاعاتی نظام اداری و دریافت شماره مستخدم یا شماره شناسه و صدور احکام کارگزینی از طریق سامانه کارکنان نظام اداری و انجام امور مختلف اداری و مکاتبات مربوطه توسط دستگاه‌های اجرایی در اجرای ماده (۱۶) ضوابط اجرایی بودجه
- ۶- پرداخت حق عضویت و سهمیه تعهدات سالانه سایر سازمان‌ها و مجتمع بین‌المللی که در فهرست مصوب هیأت وزیران نمی‌باشند از محل اعتبارات مصوب و اعلام آن به دفتر هیأت دولت و سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور موضوع ماده (۱۸) ضوابط اجرایی بودجه
- ۷- اعلام ابلاغیه اعتبارات تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و هزینه‌ای دستگاه‌های اجرایی مربوط اعم از استانی یا ملی به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و خزانه داری کل کشور در اجرای ماده (۲۱) ضوابط اجرایی بودجه
- ۸- در اولویت قراردادن طرح‌ها و پروژه‌های ابلاغی ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی در برنامه‌های اجرایی سال ۱۳۹۵ و تأمین منابع لازم برای مدیریت و اجرای آنها از محل اعتبارات خود شامل منابع داخلی و مصوب ابلاغی و تسهیلات بانکی با رعایت قوانین و مقررات مربوط موضوع ماده (۲۳) ضوابط اجرایی بودجه
- ۹- اختصاص تا سه درصد از اعتبارات پژوهشی هزینه‌ای دستگاه اجرایی در قالب قراردادهای پژوهشی و از طریق مبادله موافقنامه با سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به پژوهش‌های کاربردی در زمینه ارتقای بهره‌وری موضوع ماده (۲۶) ضوابط اجرایی

بودجه، اقدام در خصوص تخصیص سه درصد منوط به ارایه گزارش این ماده توسط دستگاه اجرایی تا پانزدهم آذرماه ۱۳۹۵ به سازمان یادشده خواهد بود.

۱۰- اولویت تخصیص و پرداخت از محل اعتبار مصوب هر دستگاه اجرایی در پرداخت اقساط تسهیلات دریافتی دستگاه‌های اجرایی از نهادها و مؤسسات پولی - مالی خارجی موضوع ماده (۲۷) ضوابط اجرایی بودجه

۱۱- رعایت مفاد ماده (۸) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن - مصوب سال ۱۳۸۷ - و اصلاحات بعدی آن توسط دستگاه اجرایی در اجرای ماده (۳۲) ضوابط اجرایی بودجه

۱۲- الزام به رعایت مفاد ماده (۳) قانون الحق (۲) در خصوص واریز تمام درآمدهای حاصل از فروش کالا و خدمات به حساب های معرفی شده از سوی خزانه داری کل کشور، توسط شرکت های دولتی موضوع ماده (۳۳) ضوابط اجرایی بودجه

۱۳- اولویت تخصیص و پرداخت اعتبار مورد نیاز برای تسویه اصل و سود اوراق بهادار دولت از محل ردیف های مندرج در قانون در اجرای ماده (۳۴) ضوابط اجرایی بودجه

۱۴- مستندسازی اموال غیرمنقول در اختیار وزارت‌خانه‌ها و موسسات دولتی برای صدور اسناد مالکیت تک برگی به نام دولت جمهوری اسلامی ایران و تحويل اصل اسناد مالکیت به خزانه اسناد اموال غیرمنقول دولت (وزارت امور اقتصادی و دارایی) توسط دستگاه اجرایی در اجرای ماده (۳۵) ضوابط اجرایی بودجه

۱۵- ارسال گزارش عملکرد منابع عمومی در مقاطع زمانی سه ماه یکبار تا پانزدهم ماه بعد، به خزانه داری کل کشور با درج علل عدم تحقق احتمالی منابع توسط دستگاه‌های اجرایی در اجرای ماده (۳۶) ضوابط اجرایی بودجه

۱۶- تأکید بر پرداخت و تسويه ديون و تعهدات دولت و شرکت های دولتی به کلیه اشخاص بر اساس قوانین و مقررات مربوط، منوط به اعلام مانده بدھی ها و مطالبات به (از) کلیه اشخاص توسط دستگاه های اجرایی به وزارت امور اقتصادی و دارایی براساس الزامات و تکاليف مقرر در ماده (۱) قانون رفع موانع تولید رقابت پذير و ارتقای نظام مالي کشور - مصوب ۱۳۹۴ - در اجرای ماده (۳۷) ضوابط اجرایی بودجه

### ب) ممنوعیت ها:

۱- ممنوعیت هرگونه بکارگیری نیروی انسانی جدید به هر شکل و عنوان در مشاغل و فعالیت های دستگاه های اجرایی مگر با مجوز سازمان و با رعایت قوانین و مقررات مربوط از جمله قانون برنامه و قانون مدیریت خدمات کشوری موضوع ماده (۹) ضوابط اجرایی بودجه

۲- ممنوعیت پرداخت وجه از هر محل تحت عناوین مختلف هزینه دادرسی، هزینه کارشناسی و مشابه آن، برای طرح اختلافات بین وزارت‌خانه‌ها و موسسات دولتی در مراجع قضایی موضوع ماده (۱۷) ضوابط اجرایی بودجه

۳- ممنوعیت هرگونه پرداخت از محل اعتبارات تملک دارایی های سرمایه‌ای برای حقوق و مزايا به کارکنان دستگاه‌های اجرایی، به استثنای موارد موضوع بند (ر) ماده (۲۲۴) قانون برنامه موضوع ماده (۲۰) ضوابط اجرایی بودجه

۴- ممنوعیت خرید هر گونه خودرو سواری خارجی، مجوز خرید خودرو سواری داخلی توسط شرکت های دولتی صرفاً از محل منابع حاصل از فروش خودروهای مازاد یا اسقاطی و در خصوص وزارتخانه ها و مؤسسات دولتی حداکثر به تعداد خروج خودروهای سواری موضوع ماده (۲۴) ضوابط اجرایی بودجه

۵- ممنوعیت احداث ، خرید و یا اجاره ساختمان های جدید اداری توسط دستگاه های اجرایی از جمله شرکتهای دولتی در اجرای ماده (۲۹) ضوابط اجرایی بودجه (موارد مستثنی از مفاد ماده (۲۹) با پیشنهاد دستگاه اجرایی و تأیید سازمان به تصویب هیئت وزیران خواهد رسید).

۶- ممنوعیت اجرا و پرداخت حقوق یا فوق العاده هایی که پیش از سال ۱۳۹۵ در اجرای مصوبات مراجع مربوط و بدون موافقت شورای حقوق و دستمزد برقرار گردیده اند توسط کلیه دستگاه های اجرایی (اعم از مشمول و غیرمشمول قانون مدیریت خدمات کشوری) و ممنوعیت برقراری هر گونه افزایش حقوق و مزایای جدید توسط مراجع قانونی در سال جاری بدون موافقت شورای مذکور در اجرای ماده (۳۱) ضوابط اجرایی بودجه

۷- ممنوعیت پرداخت تسهیلات رفاهی کلیه شرکت های دولتی خارج از چارچوب ابلاغی موضوع ماده (۳۹) ضوابط اجرایی بودجه

۷-۱- ممنوعیت پرداخت تسهیلات رفاهی به اعضای هیئت مدیره غیرموظف موضوع ماده (۳۹) ضوابط اجرایی بودجه

۷-۲- ممنوعیت پرداخت تسهیلات رفاهی به کارکنان مامور موضوع ماده (۳۹) ضوابط اجرایی بودجه

۷-۳- ممنوعیت پرداخت تسهیلات رفاهی به مدیران عامل و اعضای هیئت مدیره / هیئت عامل که کمتر از دوسال در دستگاه حضور داشته و از تسهیلات مذکور قبل استفاده کرده باشد

۸- امکان پرداخت پاداش و کمک های رفاهی به هر نحو و شکل از محل هر گونه اعتبارات توسط دستگاه های اجرایی صرفاً در چارچوب ضوابط و دستورالعمل های مصوب که ابلاغ خواهد شد به موجب ماده (۴۱) ضوابط اجرایی بودجه

۹- ممنوعیت اتخاذ تصمیم رؤسای دستگاه های اجرایی و اعضای هیئت مدیره شرکت های دولتی در مورد پاداش و کمک های رفاهی که خود در آن ذی نفع می باشند در اجرای ماده (۴۱) ضوابط اجرایی بودجه

ج) مجوزها:

۱- تعیین پاداش موضوع ماده (۵۰) قانون برنامه برای سال ۱۳۹۵ حداکثر یک ماه حقوق و مزایای مندرج در احکام کارگرینی در صورت وجود اعتبار در سقف اعتبارات تخصیص یافته دستگاه اجرایی و اجازه پرداخت یک ماه پاداش مذکور به اعضای هیئت مدیره / هیئت عامل و کارکنان شرکت های دولتی پس از تصویب مجتمع یا شوراهای عالی آنها موضوع ماده (۱۱) ضوابط اجرایی بودجه

-۲- قابلیت پرداخت کمک‌های رفاهی مستقیم و غیرمستقیم در سقف پرداختی های خزانه و مطابق با مفاد موافقنامه متبادله موضوع ماده (۱۲) ضوابط اجرایی بودجه

-۲-۱- قابلیت پرداخت هزینه غذای ایام تعطیل و نوبت کاری شب کارکنان مشمول در دستگاه‌های اجرایی اعم از رسمی، پیمانی و قراردادی با تأیید بالاترین مقام دستگاه اجرایی یا مقام مجاز از طرف وی به عنوان هزینه‌های اداری موضوع تبصره (۱) ماده (۱۲) ضوابط اجرایی بودجه

-۲-۲- قابلیت پرداخت کمک هزینه غذای روزانه حداقل پنجاه و هشت هزار (۵۸,۰۰۰) ریال، ایاب و ذهب کارمندانی که از سرویس سازمانی استفاده نمی‌نمایند در تهران ماهانه حداقل یک میلیون و دویست هزار (۱,۲۰۰,۰۰۰) ریال و مهدکودک برای زنان کارمند به ازای هر فرزند زیر شش سال، ماهانه حداقل نهصد و پنجاه هزار (۹۵۰,۰۰۰) ریال در اجرای تبصره (۲) ماده (۱۲) ضوابط اجرایی بودجه

-۲-۳- مجوز پرداخت هزینه ایاب و ذهب کارکنان خود را به شکل نقدی و یا بهره برداری از سرویس کارکنان با عقد قرارداد با شرکت‌های حمل و نقل شهری غیردولتی منوط به رعایت سقف قرارداد مربوط حداقل معادل هزینه ایاب و ذهب پرداختی به کارکنان در سال ۱۳۹۴ موضوع تبصره (۳) ماده (۱۲) ضوابط اجرایی بودجه

-۳- قابلیت پرداخت فوق العاده مأموریت روزانه داخل کشور به کارمندان دستگاه‌های اجرایی مشمول این تصویب‌نامه که به عنوان مأمور برای انجام وظیفه وقت به خارج از حوزه شهرستان محل خدمت خود اعزام می‌شوند و ناچار به توقف شبانه هستند، تا میزان حداقل حقوق و مزايا در مورد مشمولین هریک از بندهای این تصویب‌نامه به مأخذ یک بیستم و نسبت به مزاد به مأخذ یک پنجاهم در سقف اعتبار مصوب دستگاه و در صورت عدم توقف شبانه، تنها پنجاه درصد از میزان مندرج در بند یاد شده موضوع ماده (۱۳) و تبصره ذیل آن

-۴- مجوز پرداخت کمک‌های رفاهی مستقیم و غیرمستقیم به کارکنان قرارداد کارمعین (مشخص) و ساعتی و موارد موضوع ماده (۱۲۴) قانون مدیریت خدمات کشوری از محل اعتبارات مصوب پرداخت شده خزانه و مفاد موافقنامه در اجرای ماده (۱۴) ضوابط اجرایی بودجه

-۵- مجوز پرداخت کمک هزینه تلفن همراه تا سیصد هزار (۳۰۰,۰۰۰) ریال در ماه به مدیران و کارمندانی که بنا به شرایط خاص باید به طور مستمر در دسترس باشند، به تشخیص رئیس دستگاه اجرایی یا مقام مجاز از طرف وی در اجرای ماده (۱۵) ضوابط اجرایی بودجه

-۶- مجوز انتشار اوراق مشارکت برای طرح‌های تملک دارایی سرمایه‌ای مندرج در قانون صرفاً با رعایت قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت - مصوب ۱۳۷۶ - موضوع ماده (۲۲) ضوابط اجرایی بودجه

-۷- مجوز نوسازی تجهیزات و لوازم اداری به استثنای واحدهایی که حسب ضرورت در سال ۱۳۹۵ ایجاد می‌شوند، حداقل معادل پنجاه درصد عملکرد سال ۱۳۹۴ در اجرای ماده (۲۵) ضوابط اجرایی بودجه

- ۸- مجوز هزینه پنج درصد از اعتبارات هزینه ای و تملک دارایی سرمایه ای برنامه های پژوهشی دستگاه های اجرایی که فهرست آنها توسط سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور تا پایان تیرماه اعلام می گردد، در قالب پژوهش های تقاضا محوری که حداقل پنجاه درصد از هزینه های آن را کارفرمای غیردولتی تأمین و تعهد کرده باشد موضوع ماده (۲۸) ضوابط اجرایی بودجه
- ۹- مورد استفاده قرار گرفتن ساختمان های با ارزش و با قدمت تاریخی در مالکیت دولت و در اختیار دستگاه های اجرایی از جمله شرکتهای دولتی پس از دریافت تأییدیه از شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران و یا سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری موضوع تبصره (۲) ماده (۲۹) ضوابط اجرایی بودجه